



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

САХАЛИНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА

П Р И К А З

И. Заввуста 2023г.

№ ПР-380-126-0

Южно-Сахалинск

**Об организации работы по оценке
готовности муниципальных образований
к отопительному периоду 2023-2024 годов.**

На основании Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 п р и к а з ы в а ю:

1. Создать комиссии Сахалинского управления Ростехнадзора по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023 – 2024 годов:

1.1. по Администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» в составе:

Биль Иван Владимирович – заместитель руководителя Сахалинского управления Ростехнадзора (председатель комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Чеботарева Наталья Сергеевна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.2. по Администрации муниципального образования «Анивский городской округ» в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Брюханова Елена Викторовна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.3. по Администрации муниципального образования городской округ «Долинский» в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Брюханова Елена Викторовна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.4. по Администрации Корсаковского городского округа в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.5. по Администрации муниципального образования «Курильский городской округ» в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Чеботарева Наталья Сергеевна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.6. по Администрации муниципального образования «Макаровский городской округ» в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.7. по Администрации Невельского городского округа в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Чеботарева Наталья Сергеевна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.8. по Муниципальному образованию «Городской округ Ногликский» в составе:

Биль Иван Владимирович – заместитель руководителя Сахалинского управления Ростехнадзора (председатель комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Брюханова Елена Викторовна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.9. по Администрации городского округа «Охинский» в составе:

Биль Иван Владимирович – заместитель руководителя Сахалинского управления Ростехнадзора (председатель комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Брюханова Елена Викторовна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.10. по Администрации Поронайского городского округа в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.11. по Администрации муниципального образования городской округ «Смирныховский» в составе:

Ин Виталий Сангуевич – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.12. по Администрации муниципального образования «Томаринский городской округ» в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.13. по Муниципальному образованию «Тымовский городской округ» в составе:

Биль Иван Владимирович – заместитель руководителя Сахалинского управления Ростехнадзора (председатель комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Чеботарева Наталья Сергеевна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.14. по Администрации Углегорского городского округа в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.15. Администрации муниципального образования «Холмский городской округ» в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Чеботарева Наталья Сергеевна - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.16. по Администрации города Южно-Сахалинска в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Якухин Дмитрий Валентинович - государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

1.17. по Муниципальному образованию «Южно-Курильский городской округ» в составе:

Тен Дон Хо - начальник отдела государственного энергетического надзора (председатель комиссии);

Пак Андрей Олегович – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии);

Андреев Игорь Александрович – старший государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора (член комиссии).

2. Утвердить программу проверки по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023 – 2024 годов (далее - Программа) (Приложение).

3. Сроки проведения проверки установить в соответствии с Программой.

4. Срок выдачи паспортов установить до 15 ноября 2023 года (включительно).

5. Оценку готовности муниципальных образований проводить в строгом соответствии с Программой.

4. Комиссиям по результатам проверки готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023 – 2024 г.г. оформить акт проверки готовности к отопительному периоду согласно приложению № 1 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



И.В. Биль

ПРИЛОЖЕНИЕ
К приказу Сахалинского Управления
Ростехнадзора
от августа 2023 № М-380-126-0

Программа
проверки по оценке готовности муниципальных образований Сахалинской
области к отопительному периоду 2023 – 2024 годов

г. Южно-Сахалинск

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Программа проверки по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023 – 2024 годов (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 (далее – Правила оценки готовности).

Программа определяет работу комиссии Сахалинского управления Ростехнадзора по оценки готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023 – 2024 годов.

Программой устанавливаются объекты подлежащие проверке, сроки проведения проверки, документы, проверяемые в ходе проверки.

Объектом проверки являются муниципальные образования, расположенные на территории Сахалинской области.

1.2. При проверке комиссиями Сахалинского управления Ростехнадзора (далее – комиссия) проверяется выполнение требований, установленных главами II Программы.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее – акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу согласно приложению № 1 Правил оценки готовности.

1.3. В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

1.4. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно приложению N 2 Правил оценки готовности.

II. ТРЕБОВАНИЯ ПО ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2023 – 2024 ГОДОВ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.

2.1. Проверка готовности к отопительному периоду муниципальных образований осуществляется в следующие сроки:

Наименование муниципального образования	Срок проведения проверки
Администрация городского округа «Александровск-Сахалинский район»	30.10.2023-03.11.2023
Администрация муниципального образования «Анивский городской округ»	09.10.2023-13.10.2023
Администрация муниципального образования городской округ «Долинский»	18.09.2023-22.09.2023
Администрация Корсаковского городского округа	02.10.2023-06.10.2023
Администрация муниципального образования «Курильский городской округ»	09.10.2023-13.10.2023
Администрация муниципального образования «Макаровский городской округ»	23.10.2023-27.10.2023
Администрация Невельского городского округа	18.09.2023-22.09.2023
Муниципальное образование «Городской округ Ногликский»	16.10.2023-20.10.2023
Администрация городского округа	16.10.2023-20.10.2023

«Охинский»	
Администрация Поронайского городского округа	23.10.2023-27.10.2023
Администрация муниципального образования городской округ «Смирныховский»	23.10.2023-27.10.2023
Администрация муниципального образования «Томаринский городской округ»	16.10.2023-20.10.2023
Муниципальное образование «Тымовский городской округ»	30.10.2023-03.11.2023
Администрация Углегорского городского округа	16.10.2023-20.10.2023
Администрация муниципального образования «Холмский городской округ»	18.09.2023-22.09.2023
Администрация города Южно-Сахалинска	23.10.2023-27.10.2023
Муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ»	30.10.2023-03.11.2023

2.2. В целях оценки готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023-2024 годов комиссией должны быть проверены:

- 1) наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций;
- 2) наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;
- 3) наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;
- 4) наличие сведений в схемах теплоснабжения поселений, городских округов и городов федерального значения о мероприятиях по установке (приобретению) резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения, если их необходимость установлена в результате оценки надежности теплоснабжения в порядке,

определенном требованиях к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (далее - требования к схемам теплоснабжения).

Если в результате оценки надежности теплоснабжения, проведенной в порядке, установленном требованиями к схемам теплоснабжения, выявлено отсутствие необходимости в мероприятиях по установке резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения, то оценка готовности муниципальных образований к отопительному периоду по подпункту 4 пункта 2.2. Программы не производится;

5) выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии;

б) иные документы, относящиеся к оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2023-2024 годов.

2.3. В целях оценки выполнения муниципальным образованием к отопительному периоду 2023-2024 годов подпункта 5 пункта 2.2. Программы комиссией проверяются:

в отношении теплоснабжающих, теплосетевых организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении»;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

б) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении»;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

в отношении потребителей тепловой энергии:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Правилах оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

2.4. При необходимости комиссия проводит осмотр объектов теплоснабжения указанных в реестре объектов муниципальных образований.

Осмотр объектов теплоснабжения осуществляется на предмет соответствие требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, установленным в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 23.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении».